



BIÊN BẢN HỘI NGHỊ NHÀ CHUNG CƯ CARINA PLAZA NĂM 2016

I. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM:

- Thời gian: 8h30, ngày 14/08/2016
- Địa điểm: Hội trường, Tầng 2, tòa nhà Carina Plaza, 1648 Võ Văn Kiệt, Phường 16, Quận 8, TP.HCM

II. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

1. Ủy ban Nhân dân Phường 16, Quận 8

Ông Lê Minh Tâm – Phó Chủ tịch UBND Quận

2. Phòng Nội vụ Ủy Ban Nhân dân Quận 8

Ông Trịnh Hồng Minh – Chuyên viên

3. Đại diện Ban Điều hành Khu phố, Tổ dân phố 63, Khu phố 6, Phường 16, Quận 8

4. Đại diện Chủ đầu tư

Ông Đoàn Tường Triệu – GD Điều hành Công ty CPĐT Năm Bày Bày

Ông Trần Đức Nhân - GD Công ty TNHH XD-TM-DV-SX Hùng Thanh

5. Ban kiểm tra tư cách cư dân dự Hội nghị chung cư Carina:

Ông Lê Ngọc Sơn – Chủ hộ B05.03 là thành viên Ban trụ bị Hội nghị chung cư Carina

Ông Nguyễn Văn Minh – CBNV Công ty CPĐT Năm Bày Bày

6. Đại diện các chủ hộ tại Chung cư Carina Plaza (Theo Báo cáo tỷ lệ cư dân dự Hội nghị)

III. NỘI DUNG HỘI NGHỊ:

Kết quả kiểm tra điều kiện tiến hành Hội nghị:

Ông Lê Ngọc Sơn (Chủ hộ B05.03) -- Đại diện Ban tổ chức kiểm tra điều kiện tiến hành Hội nghị công bố kết quả kiểm tra tư cách tham dự Hội nghị với kết quả như sau:

- Tổng số đại diện chủ hộ tham dự: 214/776 căn, tỷ lệ: 28 %

Trong đó:

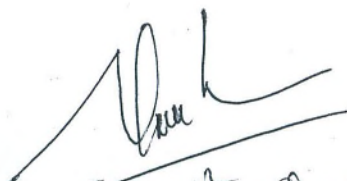
- ✓ Đại diện chủ hộ tại Block A: 32/222 căn, tỷ lệ: 14 %
- ✓ Đại diện chủ hộ tại Block B: 39/292 căn, tỷ lệ: 13 %
- ✓ Đại diện chủ hộ tại Block C: 38/222 căn, tỷ lệ: 17 %
- ✓ Phần diện tích thuộc sở hữu của Chủ đầu tư (tầng hầm): 40 căn hộ
- ✓ Các căn hộ ủy quyền cho Chủ đầu tư tham dự và biểu quyết tại Hội nghị: 65 căn hộ

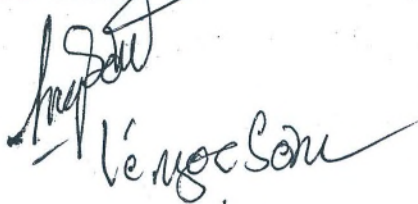
Như vậy, căn cứ theo khoản 2 điều 13, thông tư 02/2016/TT-BXD ký ngày 15/02/2016, Hội nghị nhà chung cư Carina Plaza năm 2016 không đủ điều kiện để tiến hành.

Hội nghị kết thúc vào lúc 09 giờ ngày 14 tháng 08 năm 2016.

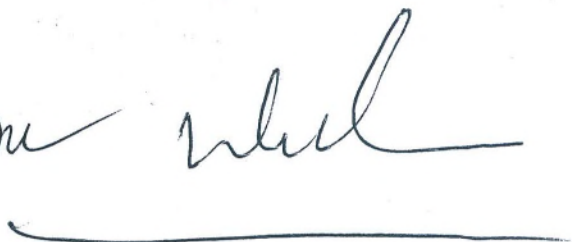
Biên bản này do Ban kiểm tra tư cách tham dự Hội nghị và Cơ quan địa phương ghi nhận và lập thành 03 (ba) bản có giá trị như nhau, 01 bản do Ban quản trị lưu giữ, 01 bản do Chủ đầu tư lưu giữ, 01 bản nộp cho UBND quận 8 để làm hồ sơ công nhận Ban quản trị.

BAN KIỂM TRA TƯ CÁCH



Nguyễn Văn Minh


Lê Ngọc Sơn


ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



ĐẠI DIỆN CƠ QUAN ĐỊA PHƯƠNG


Lê Văn Tâm

Đ/ci Phòng Nội vụ Q8


Trịnh Hồng Minh

