

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng năm 2025)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên công ty đại chúng : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NĂM BẢY BẢY
- Địa chỉ trụ sở chính : Tòa nhà CII TOWER, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 028.62577577 Fax: 028.62577755 Email: nbb@nbb.com.vn
- Vốn điều lệ : 1.004.756.560.000 đồng
- Mã chứng khoán : NBB
- Mô hình quản trị Công ty : Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG:

Trong 06 tháng năm 2025, Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm tài chính 2024 tổ chức vào ngày 29/04/2025 đã thông qua Nghị quyết với các nội dung như sau:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	29/NQ-ĐHĐCĐ	29/04/2025	- Thông qua báo cáo của Hội đồng Quản trị về tình hình hoạt động SXKD 2024, kế hoạch sản xuất kinh doanh 2025 - Thông qua báo cáo của Ban Kiểm soát về tình hình hoạt động của Công ty năm 2024 - Thông qua báo cáo về tình hình quản trị Công ty năm 2024 - Thông qua báo cáo tài chính đã được kiểm toán và phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024 theo kết quả kiểm toán - Thông qua báo cáo tổng mức thù lao, thưởng và lợi ích khác cho Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát năm 2024 - Thông qua các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025, sử dụng lợi nhuận và thù lao Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát năm 2025 - Chọn Công ty TNHH KIỂM TOÁN QUỐC TẾ (iCPA) là đơn vị thực hiện việc kiểm toán cho năm tài chính 2025
2	30/NQ-ĐHĐCĐ		Thông qua việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát Nhiệm kỳ 2020 – 2025 và bầu cử thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát Nhiệm kỳ 2025 – 2030 của Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy
3	31/NQ-ĐHĐCĐ		Chấp thuận cho Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh dừng chuyển nhượng số cổ phiếu Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Năm Bảy Bảy còn lại cho Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Đầu tư CII (theo Nghị Quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Năm Bảy Bảy số 90/NQ-ĐHĐCĐ ngày 11/12/2024)
4	32/NQ-ĐHĐCĐ		Cho phép Công Ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Và Đầu Tư CII mua cổ phiếu của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Năm

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
			Bảy Bảy từ Công Ty TNHH Thương Mại Và Dịch Vụ Thép Mỹ mà không cần thực hiện thủ tục chào mua công khai
5	33/NQ-ĐHĐCĐ		Thông qua cho phép Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy và các đơn vị thành viên được xóa các khoản nợ phải thu khó đòi đã được trích lập dự phòng tài chính
6	34/NQ-ĐHĐCĐ		Thông qua việc điều chỉnh, bổ sung điều lệ Điều lệ, Quy chế Nội bộ về Quản trị Công ty và Quy chế Hoạt động của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy

II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (Báo cáo 6 tháng năm 2025):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

Stt	Thành viên HDQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lưu Hải Ca	Chủ tịch HDQT - TV HDQT không điều hành	12/05/2020	
2	Ông Lê Quốc Bình	Phó Chủ tịch HDQT thường trực - TV HDQT không điều hành	30/07/2020	
3	Bà Nguyễn Quỳnh Hương	TV HDQT không điều hành	12/05/2020	
4	Ông Nguyễn Văn Chính	TV HDQT độc lập	12/05/2020	
5	Ông Phạm Thanh Vũ	Nguyên TV HDQT độc lập	14/12/2021	29/04/2025
6	Ông Nguyễn Bá Lân	TV HDQT kiêm Tổng Giám đốc	14/12/2021	

2. Các cuộc họp HDQT:

Stt	Thành viên HDQT	Số buổi họp TV HDQT tham dự (Họp trực tiếp và lấy ý kiến bằng văn bản)	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông Lưu Hải Ca	12/12	100%	
2	Ông Lê Quốc Bình	12/12	100%	
3	Bà Nguyễn Quỳnh Hương	12/12	100%	
4	Ông Nguyễn Văn Chính	12/12	100%	
5	Ông Nguyễn Bá Lân	12/12	100%	
6	Ông Phạm Thanh Vũ	7/12	58%	Miễn nhiệm từ 29/04/2025 do hết nhiệm kỳ và không tái cử

3. Hoạt động giám sát của HDQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Việc giám sát của HDQT đối với Ban Tổng Giám đốc được thực hiện thường xuyên, sâu sát thông qua việc quản trị điều hành trực tiếp của Chủ tịch HDQT và các Thành viên HDQT khác như sau:

- Chi đạo Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan triển khai tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2024 ngày 29/04/2025.
- Tổ chức các cuộc họp để bàn bạc, thống nhất các chủ trương thuộc quyền hạn, trách nhiệm của HDQT, chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan thực thi các chủ trương theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và quy định pháp luật.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng năm 2025):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	05/NQ-HDQT	12/02/2025	Nghị quyết V/v phê duyệt điều chỉnh Tổng mức đầu tư Dự án Khu dân cư Sơn Tịnh – Quảng Ngãi	6/6

2	09/NQ-HĐQT	04/03/2025	Nghị quyết V/v Triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2024	6/6
3	13/NQ-HĐQT	17/03/2025	Nghị quyết V/v thông qua việc nhận hợp tác đầu tư dự án với Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Đầu tư CII	3/3
4	17/NQ-HĐQT	08/04/2025	Nghị quyết V/v Thông qua các nội dung trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2024	6/6
5	21/NQ-HĐQT	09/04/2025	Nghị quyết V/v thông qua việc vay vốn và thế chấp tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong	6/6
6	23/NQ-HĐQT	09/04/2025	Nghị quyết V/v thông qua các cam kết nhằm đảm bảo cho nghĩa vụ của các khoản cấp tín dụng của Công ty NBB tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong	6/6
7	27/NQ-HĐQT	24/04/2025	Nghị quyết V/v Thông qua việc bổ sung các nội dung vào chương trình cuộc họp trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2024	6/6
8	36/NQ-HĐQT	29/04/2025	Nghị quyết V/v bầu Chủ tịch Hội đồng Quản trị Nhiệm kỳ 2025 – 2030 của Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy	5/5
9	37/NQ-HĐQT	29/04/2025	Nghị quyết V/v bầu Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị thường trực Nhiệm kỳ 2025 – 2030 của Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy	5/5
10	41/QĐ-HĐQT	03/06/2025	Quyết định V/v Miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy tại Quảng Ngãi	5/5
11	45/NQ-HĐQT	03/06/2025	Nghị quyết V/v Thông qua việc tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản	5/5
12	50/NQ-HĐQT	23/06/2025	Thông qua việc ký kết hợp đồng hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII	2/2
13	56/QĐ-HĐQT	30/06/2025	Quyết định V/v Miễn nhiệm chức vụ Thư ký Công ty kiêm Người phụ trách quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy	5/5
14	57/QĐ-HĐQT	30/06/2025	Quyết định V/v Bổ nhiệm chức vụ Thư ký Công ty kiêm Người phụ trách quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy	5/5
15	58/QĐ-HĐQT	30/06/2025	Quyết định V/v Bổ trí vị trí thành viên Ban Kiểm toán nội bộ trực thuộc Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy	5/5

III. BAN KIỂM SOÁT (Báo cáo 6 tháng năm 2025):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ban Kiểm soát	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Bà Dương Quỳnh Điệp	Trưởng Ban Kiểm soát	12/05/2020	
2	Ông Lê Trung Hiếu	Thành viên Ban Kiểm soát	12/05/2020	
3	Bà Lê Thị Kiều Diễm	Thành viên Ban Kiểm soát	12/05/2020	

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Bà Dương Quỳnh Diệp	1/1	100%	3/3	
2	Ông Lê Trung Hiếu	1/1	100%	3/3	
3	Bà Lê Thị Kiều Diễm	1/1	100%	3/3	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông:

Ban Kiểm soát đã thực thi các nhiệm vụ của Ban khái quát như sau:

- Xem xét tính minh bạch của quá trình công bố thông tin để đảm bảo quyền lợi cho nhà đầu tư.
- Đề xuất, đóng góp ý kiến với Hội đồng quản trị, Ban Điều hành nhằm đảm bảo sự phát triển bền vững của Công ty cũng như bảo vệ quyền lợi, lợi ích của cổ đông.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác:

Trong 6 tháng năm 2025, đại diện Ban Kiểm soát tham gia đầy đủ các cuộc họp Hội đồng quản trị để đóng góp ý kiến về các chủ trương và hoạt động SXKD của Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có

IV. BAN ĐIỀU HÀNH (Báo cáo 6 tháng năm 2025):

Stt	Thành viên BDH	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ Miễn nhiệm thành viên BDH
1	Ông Nguyễn Bá Lân - Tổng Giám đốc	15/11/1981	Thạc sĩ, Kỹ sư xây dựng	Bổ nhiệm ngày 27/09/2021
2	Ông Nguyễn Quý Bình - Phó TGĐ	05/02/1976	Cử nhân Luật	Bổ nhiệm ngày 06/01/2020
3	Ông Nguyễn Văn Tý - Phó TGĐ	11/11/1985	Kỹ sư Cầu đường	Bổ nhiệm ngày 09/05/2023
4	Ông Trương Lê Duy - Phó TGĐ	11/12/1993	Thạc sĩ	Bổ nhiệm ngày 14/07/2024

V. KẾ TOÁN TRƯỞNG (Báo cáo 6 tháng năm 2025):

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghịệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ Miễn nhiệm
Ông Nguyễn Văn Minh	25/02/1988	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm ngày 12/05/2020

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY:

Trong 6 tháng năm 2025, các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty chưa tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty.

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG (BÁO CÁO 6 THÁNG NĂM 2025) VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY:

- 1. Danh sách về người có liên quan của công ty: Phụ lục I**
- 2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH*, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị Quyết/Quyết định của HĐQT/HĐQT ...thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, Số lượng, Tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty TNHH MTV Thương mại và Đầu tư CII (CII Invest)	Cổ đông lớn	0312919832 Ngày cấp 09/09/2014 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	11/02/2025	Nghị quyết HĐQT số: 13/NQ-HĐQT ngày 17/03/2025	HĐ hợp tác kinh doanh Tổng giá trị giao dịch: Tối đa 650 tỷ đồng	
2	CTCP Xây dựng Hạ tầng CII (CII E&C)	Công ty con của Cổ đông lớn	0304200346 Ngày cấp 19/01/2006 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tòa nhà CII TOWER, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	18/06/2025	Nghị quyết HĐQT số: 50/NQ-HĐQT ngày 23/06/2025	HĐ hợp tác kinh doanh Tổng giá trị giao dịch: Tối đa 200 tỷ đồng	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm yết nắm quyền kiểm soát: Không phát sinh.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

Stt	Bên liên quan	Nội dung giao dịch	Mối quan hệ
1	Công ty TNHH MTV Thương mại và Đầu tư CII (CII Invest)	Hợp đồng hợp tác kinh doanh	Ông Trương Lê Duy – Phó Tổng Giám đốc Công ty NBB và là Tổng Giám đốc Công ty CII Invest.
2	CTCP Xây dựng Hạ tầng CII (CII E&C)	Hợp đồng hợp tác kinh doanh	Ông Lưu Hải Ca - Chủ tịch HĐQT Công ty NBB và là Chủ tịch HĐQT của Công ty CII E&C Ông Nguyễn Văn Tý - Phó Tổng Giám đốc Công ty NBB và là Thành viên HĐQT Công ty CII E&C

4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc: Không phát sinh.

4.3 Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc: Không phát sinh.

VIII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG (BÁO CÁO 6 THÁNG NĂM 2025) VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục II

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty nắm yết: Không có

IX. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC: (Không có)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT**

(Đã ký)

Lưu Hải Ca

PHỤ LỤC I

Danh sách về người có liên quan của công ty

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và mục 14)	Mối quan hệ với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Lưu Hải Ca		Chủ tịch HĐQT					29/04/2025		Bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024 của Công ty CPĐT Năm Bảy Bảy	
2	Lê Quốc Bình		Phó chủ tịch HĐQT thường trực					29/04/2025		Bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024 của Công ty CPĐT Năm Bảy Bảy	
3	Nguyễn Quỳnh Hương		Thành viên HĐQT không điều hành					29/04/2025		Bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024 của Công ty CPĐT Năm Bảy Bảy	
4	Nguyễn Bá Lân		Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					Bổ nhiệm chức vụ TGD ngày 27/9/2021 và bầu là thành viên HĐQT ngày 29/04/2025		Bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024 của Công ty CPĐT Năm Bảy Bảy	

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và mục 14)	Mối quan hệ với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	Nguyễn Văn Chính		Thành viên HĐQT độc lập					29/04/2025		Bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024 của Công ty CPĐT Năm Bảy Bảy	
6	Phạm Thanh Vũ		Nguyên Thành viên HĐQT độc lập						29/04/2025	Hết nhiệm kỳ thành viên HĐQT 2020-2025 và không tái cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025 - 2030	
7	Dương Quỳnh Điệp		Trưởng Ban kiểm soát					29/04/2025		Bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024 của Công ty CPĐT Năm Bảy Bảy	
8	Lê Trung Hiếu		Thành viên Ban kiểm soát					29/04/2025		Bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024 của Công ty CPĐT Năm Bảy Bảy	
9	Lê Thị Kiều Diễm		Thành viên Ban kiểm soát					29/04/2025		Bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024 của	

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và mục 14)	Mối quan hệ với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
										Công ty CPĐT Năm Bảy Bảy	
10	Nguyễn Quý Bình		Phó Tổng Giám đốc							Bổ nhiệm ngày 06/01/2020	Thành viên Ban Điều hành
11	Nguyễn Văn Tý		Phó Tổng Giám đốc							Bổ nhiệm ngày 09/05/2023	Thành viên Ban Điều hành
12	Trương Lê Duy		Phó Tổng Giám đốc							Bổ nhiệm ngày 14/07/2024	Thành viên Ban Điều hành
13	Nguyễn Văn Minh		Kế toán trưởng							Bổ nhiệm ngày 12/05/2020	Thành viên Ban Điều hành
14	Phạm Phúc Lộc		Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty							Bổ nhiệm ngày 08/06/2022	
15	Đỗ Xuân Chinh		Người phụ trách Ban Kiểm toán nội bộ							Bổ nhiệm ngày 08/06/2022	
16	Công ty TNHH XD-TM-DV-SX Hùng Thanh			0302232310	01/03/2001	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tòa nhà Văn phòng City Gate Towers, 15 Võ Văn Kiệt, Phường 16, Quận 8, TPHCM	29/06/2007			Công ty con
17	Công ty TNHH MTV NBB Quảng Ngãi			4300319588	30/07/2003	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi	Đường số 1, KDC Sơn Tịnh, Phường Trương Quang Trọng, Tỉnh Quảng Ngãi	07/07/2023			Công ty con

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và mục 14)	Mối quan hệ với người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (CII)			0302483177	24/12/2001	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	25/09/2014			Cổ đông lớn nắm giữ trên 10% cổ phiếu
19	Công ty TNHH MTV Thương mại và Đầu tư CII (CII Invest)			0312919832	09/09/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	05/11/2024			Cổ đông lớn nắm giữ trên 10% cổ phiếu

PHỤ LỤC II

Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
1	Lưu Hải Ca		Chủ tịch HĐQT							
	Nguyễn Thị Huyền Sương									Vợ
	Nguyễn Thị Tiến									Mẹ
	Lưu Thị Hội									Chị ruột
	Lưu Văn Cẩm									Anh ruột
	Lưu Cung Thi									Anh ruột
	Lưu Trọng Vũ									Anh ruột
	Trần Thống									Anh rể
	Đỗ Thị Nguyệt									Chị dâu
	Nguyễn Thị Xuân									Chị dâu
	Nguyễn Tấn Thành									Cha vợ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Lưu Nguyễn Bảo Thư									Con
	Lưu Nguyễn Bảo Trân									Con
	Lưu Nguyễn Bảo Châu									Con
	CTCP Xây dựng Hạ tầng CII (CII E&C)			0304200346	19/01/2006	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tòa nhà CII TOWER, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM			Chủ tịch HĐQT
2	Lê Quốc Bình		Phó Chủ tịch HĐQT thường trực							
	Lê Thị Liên									Mẹ
	Phạm Thị Thúy Hằng									Vợ
	Lê Phạm Quốc Cường									Con
	Lê Phạm Quốc Thành									Con

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Huỳnh Linh Đan									Con dâu
	Lê Quang Phúc									Anh
	Lê Thị Phương Thảo									Chị
	Lê Minh Trị									Anh
	Lê Minh Châu									Em
	Trương Đình Tám									Anh rể
	Châu Thị Ngọc Hương									Chị dâu
	Thân Thị Thu Trang									Chị dâu
	Hồ Thị Tố Anh									Chị dâu
	Lê Thị Lệ Huyền									Em dâu
	CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (CII)			0302483177	24/12/2001	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	26.474.332	26,35%	Thành viên HDQT kiêm Tổng Giám đốc

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	CTCP Đầu tư Cầu đường CII			0300482241	08/03/2000	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TPHCM			Thành viên HĐQT
	Công ty TNHH MTV Khu Bắc Thủ Thiêm (KBTT)			0313596380	31/12/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 11, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM			Chủ tịch Hội đồng thành viên
3	Nguyễn Quỳnh Hương		Thành viên HĐQT không điều hành					19.200	0,02%	
	Nguyễn Huy Tám									Bố
	Đỗ Thị Khánh Hòa									Mẹ
	Nguyễn Huy Tùng									Anh
	Tô Yến Ngọc									Chị dâu
	Nguyễn Phú Đồng									Con
	CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (CII)			0302483177	24/12/2001	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	26.474.332	26,35%	Phó Tổng Giám đốc

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
4	Nguyễn Bá Lân		Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc							
	Nguyễn Trung									Cha
	Phạm Thị Thảo Hiền									Vợ
	Nguyễn Bá Linh									Anh
	Nguyễn Bá Long									Anh
	Nguyễn Thị Phương Uyên									Chị
	Nguyễn Thị Phương Uyên									Chị
	Nguyễn Hải Bảo Quốc									Anh rể
	Võ Quốc Thuần									Anh rể
	Võ Thị Loan									Chị dâu

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Lê Trọng Anh Thư									Chị dâu
5	Nguyễn Văn Chính		Thành viên HĐQT độc lập							
	Nguyễn Văn Vân									Cha
	Trần Thị Phút									Mẹ
	Huỳnh Thị Như Phẩm									Vợ
	Nguyễn Tiến Khang									Con
	Nguyễn Tiến Thịnh									Con
	Nguyễn Văn Đáng									Em
	Võ Thị Xuân Thu									Em dâu
	Nguyễn Thị Hiền									Em
	Trần Hữu Công									Em rể
	Huỳnh Chúng									Bố vợ
	Trần Thị Hồng									Mẹ vợ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Công ty Cổ phần Đầu tư Cầu đường CII			0300482241	08/03/2000	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TPHCM			Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
	Công ty TNHH Đầu tư Cổ Chiên			0312432358	26/08/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TPHCM			Chủ tịch Hội đồng thành viên
	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Xây dựng Ninh Thuận			0306410116	09/12/2008	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 4, 70 Lữ Gia, phường 15, quận 11, TP. HCM			Chủ tịch HĐQT
	Công ty TNHH MTV BOT tỉnh Ninh Thuận			0312869740	25/07/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TPHCM			Chủ tịch
	Công ty TNHH MTV Đầu tư Hạ tầng – VRG			3700620195	15/02/2005	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương	Thửa đất 424, tờ bản đồ 25, ấp Bỏ Lá, xã Phước Hòa, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.			Phó Chủ tịch
	Công ty Cổ phần BOT Trung Lương – Mỹ Thuận			0313222392	21/04/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	32 Thạch Thị Thanh, Phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM.			Thành viên HĐQT
6	Phạm Thanh Vũ		Nguyên Thành viên HĐQT độc lập							
	Phùng Thế Ngọc									Vợ
	Phạm Mai Anh									Con
	Phạm Quốc Anh									Bố

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Hồ Thị Dung									Mẹ
	Phạm An Diệp									Em gái
	Nguyễn Tiến Cang									Em rể
	Phạm Quỳnh Trang									Chị gái
	Ngô Cao Cường									Anh rể
	Phùng Tự Cường									Bố vợ
	Kiều Thị Hồng									Mẹ vợ
	CTCP Nước – Môi trường Bình Dương			3700145694	07/02/2006	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bình Dương	Số 11, Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, Tp. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương			Thành viên HĐQT
7	Dương Quỳnh Diệp		Trưởng Ban Kiểm soát							
	Dương Văn Nhân									Cha
	Nguyễn Thị Lâm									Mẹ
	Nguyễn Danh Công									Chồng

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Dương Quỳnh Mai									Em
	Dương Tùng Sơn									Em
	Nguyễn Thanh Thùy									Mẹ chồng
	Nguyễn Danh Thành									Bố chồng
	Nguyễn Quỳnh Chi									Con
	Nguyễn Quỳnh Thu									Con
	CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (CII)			0302483177	24/12/2001	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	26.474.332	26,35%	Phó Giám đốc Quản lý vốn
	CTCP Du lịch Mekong – Mỹ Tho			1200655742	16/05/2007	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Tiền Giang	Số 01A, Têt Mậu Thân, Phường 4, Tp. Mỹ Tho, Tỉnh Tiền Giang			Thành viên HĐQT
8	Lê Trung Hiếu		Thành viên Ban kiểm soát							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Nguyễn Hoàng Bích Ngọc									Vợ
	Lê Huy Chúc									Bố
	Phạm Thị Ái									Mẹ
	Lê Thành Trung									Anh
	Nguyễn Hoài Anh Đào									Chị dâu
	Lê Nguyễn Khánh Linh									Con
	CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (CII)			0302483177	24/12/2001	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	26.474.332	26,35%	Giám đốc Quản lý vốn
9	Lê Thị Kiều Diễm		Thành viên Ban Kiểm soát							
	Lê Thanh Danh									Cha

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Huỳnh Thị Còn									Mẹ
	Lê Thị Thu Hoa									Chị
	Lê Thị Thu Nhị									Chị
	Lê Huỳnh Duy									Em
	Lê Bảo Thạch									Chồng
	Lê Quốc Bảo									Anh Rể
10	Nguyễn Quý Bình		Phó Tổng Giám đốc							
	Nguyễn Văn Ánh									Cha
	Nguyễn Thị Phương									Mẹ
	Nguyễn Viết Chu									Anh
	Nguyễn Thị Nhưng									Chị dâu
	Nguyễn Mạc Thủy									Chị

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Thái Văn Lầu									Anh rể
	Nguyễn Mạc Vân									Chị
	Lê Bình									Anh rể
	Nguyễn Quốc Định									Em
	Phạm Thị Diệp Anh									Em dâu
	Nguyễn Thị Thanh Thủy									Vợ
	Nguyễn Hạ Quyên									Con
	Nguyễn Nam Quảng									Con
11	Nguyễn Văn Tý		Phó Tổng Giám đốc							
	Diêu Vân Anh									Vợ
	Nguyễn Minh Hằng									Con

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Nguyễn Văn Em									Bố
	Dương Thị Sáu									Mẹ
	Nguyễn Văn Thành									Anh
	Nguyễn Thị Hạnh									Chị
	Nguyễn Văn Phúc									Em
	Trịnh Thị Cần									Mẹ vợ
	CTCP Xây dựng Hạ tầng CII (CII E&C)			0304200346	19/01/2006	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tòa nhà CII TOWER, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM			Thành viên HĐQT
12	Trương Lê Duy		Phó Tổng Giám đốc							
	Huỳnh Thị Thúy Na									Vợ
	Trương Đình Tâm									Ba

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Lê Thị Phương Thảo									Mẹ
	Trương Lê Dương Cầm									Em gái
	Trương An Chi									Con
	Trương An Di									Con
	Huỳnh Văn Nở									Ba Vợ
	Công ty TNHH MTV Thương mại và Đầu tư CII			0312919832	09/09/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	48.545.736	48,32%	Tổng Giám đốc
13	Nguyễn Văn Minh		Kế toán trưởng							
	Nguyễn Khắc Hải									Cha
	Mai Thị Xinh									Mẹ
	Lê Thị Kim Tiến									Vợ
	Nguyễn Thị Mai Thảo									Em
	Nguyễn Văn Linh									Em

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Nguyễn Lê Bảo Trâm			Còn nhỏ						Con
	Nguyễn Lê Bảo Vy			Còn nhỏ						Con
14	Phạm Phúc Lộc		Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty							
	Phạm Tân An									Cha
	Nguyễn Thị Thanh Thủy									Mẹ
	Trương Quang Toàn									Cha vợ
	Nguyễn Thị Sinh									Mẹ vợ
	Trương Thị Thu Huyền									Vợ
	Phạm Phúc Toàn									Em trai
	Phạm Minh Anh									Con
15	Đỗ Xuân Chính		Người phụ trách Ban Kiểm toán nội bộ							
	Ngô Thị Đạo									Vợ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	Đỗ Quốc Ái									Anh ruột
	Đỗ Thị Đức									Chị ruột
	Vũ Thị Nhạn									Chị dâu
	Nguyễn Thị Hợp									Chị dâu
	Đỗ Văn Chinh									Em ruột
	Đỗ Xuân Chinh									Em ruột
	Vũ Thị Thanh My									Em dâu
	La Thị Phương									Em dâu
	Đỗ Xuân Trường									Con
	Đỗ Thị Mỹ Linh									Con
	Nghiêm Thị Anh									Con dâu